

貴社が1都4県（東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県及び茨城県）で行う物流について、以下の設問（問1～問6）にお答えください。



☐ あり



○ なし



[こちらをクリックしてください。](#)

A 重視している度合					B 重要と 考える 順位 ※上位3位 までの項目に 順位 (1, 2, 3)を 記入
重視し ていない	重視 している	重視 して いない あまり	重視 して いない		
1	2	3	4		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
☐	☐	☐	☐		
○その他を解除					

問3 貴社が1都4県内(東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県及び茨城県)で利用する物流施設の新設・移転、
建替・更新もしくは廃止・統合等の意向についてお答えください。

① 物流施設の新たな場所への 新設・移転の意向や予定の有無 あてはまるもの1つを選択してください。	☐ 1. 意向があり、今後実施する予定 ☐ 2. 意向はあるが、現時点で実施する予定はない ☐ 3. 意向はなく、現時点で実施する予定もない
② 物流施設の現在地での建替・更新の 意向や予定の有無 あてはまるもの1つを選択してください。	☐ 1. 意向があり、今後実施する予定 ☐ 2. 意向はあるが、現時点で実施する予定はない ☐ 3. 意向はなく、現時点で実施する予定もない
③ 物流施設の廃止・統合の意向や 予定の有無 あてはまるもの1つを選択してください。	☐ 1. 意向があり、今後実施する予定 ☐ 2. 意向はあるが、現時点で実施する予定はない ☐ 3. 意向はなく、現時点で実施する予定もない
④ 物流施設数の意向 あてはまるもの1つを選択してください。	☐ 1. 1都4県内の物流施設数を増やす ☐ 2. 1都4県内の物流施設数を維持する（新設と廃止の数が等しい場合も含む） ☐ 3. 1都4県内の物流施設数を減らす

問4 問3①で物流施設の新たな場所への新設・移転の意向がある(1.もしくは2.)と回答された方にお尋ねします。
貴社が1都4県内(東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県及び茨城県)で利用する物流施設の新たな場所への
新設・移転の詳細についてお答えください。問3①で3.と回答された方は問5へ

① 物流施設の新設・移転先の場所の候補 別シートのエリア図・エリア番号表から該当するエリア番号 (1～42)をすべて記入してください。 エリア図・エリア番号表へ 場所が未定の場合であっても希望の場所があれば お答えください。	物流施設の新設・移転先の場所の候補があるエリア番号(1～42)をすべて記入してください。 ※複数回答可 <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> 検討中の具体的な候補地があればご記入下さい (例:○○自動車道××インターチェンジ付近、国道△号□□付近、●●港◆◆ふ頭) ☐ 1都4県内での新設・移転を検討していない場合は左の箱にチェックをいれてく ださい。 (1都4県内の事業所を1都4県外へと移転させることを検討中など)																				

② 物流施設の新設・移転先の場所の選定にあたって重視する条件

問4①で回答した場所の選定にあたって重視する条件を、ア～ニの各項目について、
1～4の中から貴社の考え方に最も近いもの1つを選択してください。

		重視 している	非 常に 重視 している	重 視 して いない	あ まり して いない	重 視 して いない	
		1	2	3	4		
物資輸送の条件	ア	高速道路のインターチェンジ・出入口への近接性					☐
	イ	周辺道路の交通混雑の状況					☐
	ウ	周辺の一般道路における大型貨物車の走行環境					☐
	エ	港湾への近接性					☐
	オ	空港への近接性					☐
	カ	鉄道貨物駅への近接性					☐
	キ	納品先・届け先への近接性					☐
	ク	出荷元・仕入先への近接性					☐
周辺の条件	ケ	住居地域や商業地域からの隔離					☐
	コ	周辺の他の企業・事業所との連携・共同事業のしやすさ					☐
	サ	電気・ガス・水道等のインフラの整備状況					☐
規制等の条件 行政支援や	シ	税制面の優遇や補助金等の制度の利用可能性					☐
	ス	容積率や建ぺい率に関する指定の有無・内容					☐
	セ	物流施設に関する開発許可の基準やそれに付随する要件					☐
	ソ	施設に対する斜線制限等の建築基準の有無・内容					☐
その他の条件	タ	自社の他拠点との近接性					☐
	チ	土地の代金や土地・建物の賃料					☐
	ツ	従業員の確保のしやすさ					☐
	テ	公共交通機関の利便性					☐
	ト	広い土地や施設面積の確保のしやすさ					☐
	ナ	災害による被害を受ける可能性					☐
	ニ	その他(具体的にご記入ください)					☐
						☐ その他を解除	

問6 貴社が1都4県(東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県及び茨城県)で行う
 (1都4県を出発地または到着地とする、もしくは、1都4県を通過する)貨物の輸配送の今後の方向性等
 についてお答えください。

① 貨物の輸配送に関する取組の意向

「A. 現在の取組の実施状況」「B. 今後の取組の実施または拡充の有無」の両方に回答してください。
「A. 現在の取組の実施状況」は、ア～ハの各項目について1～2の中から貴社の考え方に最も近いもの1つを選択してください。
「B. 今後の取組の実施または拡充の有無」は、ア～ハの各項目について1～3の中から貴社の考え方に最も近いもの1つを選択してください。

	A 現在の取組の実施状況		B 今後の取組の実施または拡充の有無		
	実施している	実施していない	計画あり	計画ありはないが	計画もない
	1	2	1	2	3
ア	貨物車の大型化	☐	☐	☐	☐
イ	積載効率向上	☐	☐	☐	☐
ウ	パレットやカゴ車等の活用	☐	☐	☐	☐
エ	納品日の集約やリードタイムの延長	☐	☐	☐	☐
オ	入出荷情報等の事前共有	☐	☐	☐	☐
カ	集荷先や配送先の集約	☐	☐	☐	☐
キ	幹線輸送部分と集荷配送部分の分離	☐	☐	☐	☐
ク	共同輸配送	☐	☐	☐	☐
ケ	船舶や鉄道へのモーダルシフト	☐	☐	☐	☐
コ	貨客混載	☐	☐	☐	☐
サ	輸配送ルート最適化による輸送経路見直し	☐	☐	☐	☐
シ	高速道路の利用拡充	☐	☐	☐	☐
ス	発注量の平準化や混雑時を避けた輸配送	☐	☐	☐	☐
セ	中継輸送	☐	☐	☐	☐
ソ	自動運転車の利用	☐	☐	☐	☐
タ	他社への外部委託	☐	☐	☐	☐
チ	運転とそれ以外の作業部分の分離	☐	☐	☐	☐
ツ	運送料や荷役料などの見直しによる料金水準の適正化	☐	☐	☐	☐
テ	電気自動車などの環境に配慮した貨物車の導入・拡充	☐	☐	☐	☐
ト	集配送における小型貨物車、バイク、自転車の利用	☐	☐	☐	☐
ナ	配送における自動走行ロボット、ドローンの利用	☐	☐	☐	☐
ニ	災害時における貨物車やトラック運転手の状況把握	☐	☐	☐	☐
ヌ	災害時における輸送経路の複線化、リダンダンシーの確保	☐	☐	☐	☐
ネ	災害時における代替輸送手段の確保(内航船舶など貨物車以外の利用など)	☐	☐	☐	☐
ノ	災害時や異常気象時における運行の中止・中断	☐	☐	☐	☐
ハ	その他(具体的にご記入下さい)	☐	☐	☐	☐
		☐ 解除		☐ 解除	

② 貨物の輸配送に関する 取組を実施する上で 問題となる項目 あてはまるものはすべて○を選択、 そのうち最も重要なもの1つは ◎を選択してください。	☐	▼	高速道路の整備が不十分
	☐	▼	一般道路の整備が不十分
	☐	▼	規制等で走行可能な道路が限られている
	☐	▼	道路構造上の問題により走行しづらい道路(交差点、橋梁など)がある
	☐	▼	物流システムや資機材の標準化が必要
	☐	▼	荷主と運送業者でリードタイム、受発注の形態などについて調整する必要がある
	☐	▼	他社との協同や調整のために時間やコストがかかる
	☐	▼	リードタイムの延長や大口の受発注が増えると、在庫が増加する
	☐	▼	リードタイムの延長等により物流サービスの品質が低下する
	☐	▼	高速道路料金が割高
	☐	▼	トラック運転手の休憩場所、中継輸送のための拠点などのインフラ整備が必要
	☐	▼	充電設備などのインフラ整備が必要
	☐	▼	高速道路における自動運転技術の導入と連携した物流拠点の整備が必要
	☐	▼	車両の技術進歩の今後の方向性が不透明
	☐	▼	外部委託先が見つからない
	☐	▼	運送料や荷役料が高い
	☐	▼	道路が混雑するため輸送時間がかかる、あるいは輸送時間が読めない
	☐	▼	AI、データ解析等の情報技術の会得が必要
	☐	▼	車両の購入費用が高い
	☐	▼	その他(具体的にご記入ください)

回答が終わりましたら、回答の内容の確認のため、下のチェックボックスにチェックを入れてください。

☐ 入力確認する

[先頭に戻る](#)